



- THE EXTRAORDINARY -

# SEBUAH GAYA HIDUP PLATINUM

Tempat yang membuat Anda terbuai akan nuansa ketenangan penuh kenyamanan, dimana disana lah Anda dapat merasakan pengalaman kehidupan sebenarnya dalam sanubari Anda.







- PLATINUM LOCATION -

# TEMUKAN DENYUT KEHIDUPAN DI JANTUNG KOTA

Selamat datang di pusat keramaian gaya hidup di jantung kota Tambun - Bekasi. Undangan eksklusif ke sebuah pengembangan kawasan urban modern terintegrasi dalam tatanan lingkungan yang asri, teduh dan menyenangkan, sebuah tempat bernama Platinum Garden - Metland Tambun.

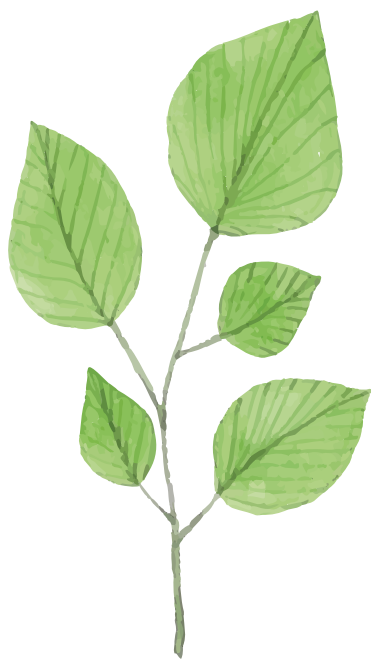
Berada di bilangan kawasan strategis dengan pertumbuhan tinggi, Metland Tambun dapat dicapai dengan mudah melalui moda transportasi kereta (Stasiun Tambun berjarak hanya 500m) dan mobil pribadi melalui akses jalan tol Jakarta-Cikampek serta akses Tol Tambun dan Tol Cibitung.



- PLATINUM SURROUNDINGS -

# DARI BERANDA RUMAH ANDA, SEBUAH KOTA DENGAN AKSES TAK TERBATAS TENGAH MENANTI

Bekerja, sekolah, bermain, hiburan, berbelanja, pelayanan kesehatan dan fasilitas penunjang lainnya yang berada dalam satu wadah terhubung, sekarang seakan tersedia di depan rumah Anda. Bernaung dalam kehijauan alam, penuh dengan kenyamanan dan keamanan, Platinum Garden adalah wujud nyata hunian impian dalam begitu banyak hal.





Hotel



Food Street



Bank/ ATM



School



Medical



Shopping plaza



Function Hall



Swimming Pool



Gardening Cafe



PLATINUM  
Garden



- PLATINUM ENTRANCE -

# SEBUAH SAMBUTAN NAN MEWAH & MENENANGKAN SANUBARI





- PLATINUM NEIGHBOURHOOD -

# GUGAHAN RUANG TERBUKA YANG MENYENANGKAN





Nuansa ketenangan yang menyenangkan segera Anda rasakan begitu memasuki kawasan Platinum Garden. Ruang terbuka hijau dan lingkungan yang dipenuhi oleh berbagai kehijauan, bunga dan pepohonan, menumbuhkan perasaan teduh dan santai dalam peraduan jalan dan bentangan taman yang menyapa kita di setiap sisi lanskap-nya. Sebuah karya cipta yang menghidupkan kembali nuansa komunitas yang sebenarnya di tengah kawasan urban moderen yang dinamis.





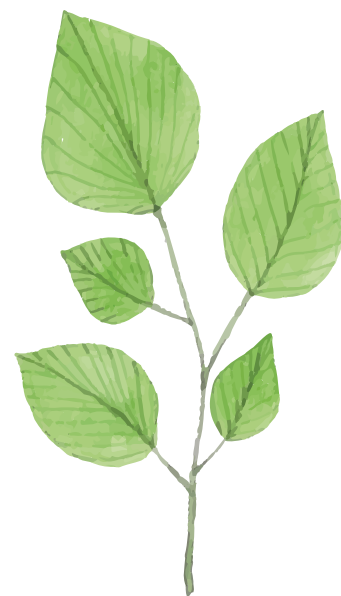
- PLATINUM AMENITIES -

# SUGUHAN SENSASI PENGALAMAN YANG MENGGAIRAHKAN

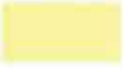





Kawasan hunian Platinum Garden - Metland Tambun dirancang memiliki fitur *amenities* untuk mengakomodasi kebutuhan harian Anda dan keluarga, termasuk sarana hiburan seperti kolam renang, lapangan tenis, sarana bermain anak dan ruang terbuka hijau yang menjadi fitur favorit yang diunggulkan.

Suasana nyaman dan aman juga dipastikan dengan klusterisasi hunian yang memiliki gerbang masuk utama dan dilengkapi dengan sarana *cctv* yang menjamin privasi penghuni.

Pengalaman gaya hidup juga dimudahkan dengan keberadaan lokasi yang hanya selangkah ke kawasan sentra bisnis yang dilengkapi dengan deretan *culinary outlets - cafe - resto* yang menjamu selera, ATM / Bank, serta berbagai sarana penunjang lainnya seperti *laundry services, convenience stores* dan klinik / apotek.



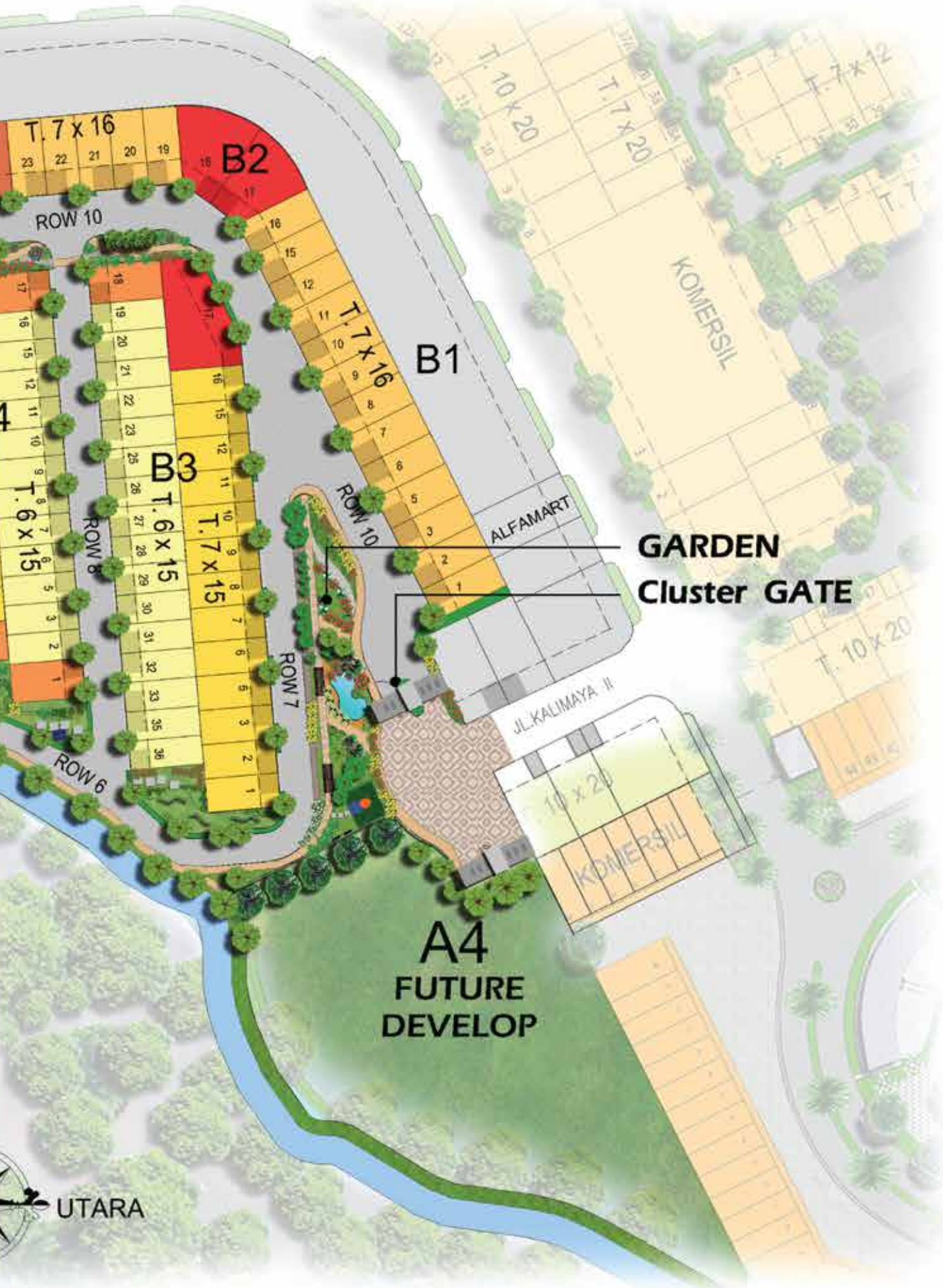


- |   |                    |   |                       |
|---|--------------------|---|-----------------------|
|  | <b>Type 6 x 15</b> |  | <b>Type 8 x 15</b>    |
|  | <b>Type 7 x 15</b> |  | <b>Type 8 x 16</b>    |
|  | <b>Type 7 x 16</b> |  | <b>Type IRREGULER</b> |



PLATINUM SITE PLAN





B2

B1

B3

A4

FUTURE DEVELOP

GARDEN Cluster GATE

ALFAMART

KOMERSIL

KOMERSIL

JL. KALIMAYA II

UTARA





- PLATINUM INTERIOR -

# NUANSA KEMEWAHAN YANG MEMBUAT ANDA NYAMAN

Interior yang luas menampilkan desainnya, dimana setiap titik mendapat sentuhan yang bijaksana dan inspiratif, diisi dengan berbagai kelengkapan dan sentuhan akhir yang mencerminkan kemewahan dan gaya hidup dalam taman yang santai, sambil merangkul Anda dengan perasaan akan sebuah tempat yang sebenarnya.





Pondasi	Pasangan batu kali dan foot plat
Dinding	Pasangan batu bata double diplesler, aci + cat
Pagar	Dinding KM : keramik 25x50 cm Depan : tanpa pagar Belakang : pasangan bata diplesler + cat
Lantai	Ruang tamu & ruang tidur : Homogeneous tile 60x60 cm Teras : keramik 40x40 cm Kamar mandi : keramik 25x25 cm





Pintu Kusen Utama - Kusen pintu utama alumunium  
 - Daun pintu solid engineering door  
 finish melamic

Kusen Dalam Alumunium  
 Pintu standart :  
 Pintu kamar tidur :  
 Engineering door finish melamic  
 Pintu KM : PVC

Jendela Daun jendela : aluminium

Plafond Interior :  
 Gypsum board dicat  
 Overstek : GRC board di cat

Atap Beton flat warna

Sanitair Closet duduk

Instalasi listrik Stop kontak + saklar : Panasonic  
 Daya listrik : 2200 Watt [ Penyambungan  
 listrik berdasarkan realisasi dari PLN]

Air bersih Sumur pantek & pompa listrik

Sarana Carport : keramik rustic



## - TIPE AZALEA -



Rumah-rumah yang megah ini dirancang untuk kehidupan kontemporer, mengundang Anda untuk memperindah mereka dengan gaya pribadi Anda.

FLOOR PLAN

- LT 128 | LB 97 -



LEBAR 8 M X PANJANG 15 M



## - TIPE TULIP -



Arsitektur modern kontemporer  
dicanangkan untuk memberikan keanggunan  
yang tak lekang oleh waktu ke hunian  
Platinum Garden dengan material yang berkualitas.

FLOOR PLAN  
- LT 105 | LB 69 -



LEBAR 7 M X PANJANG 15 M



## - TIPE ASOKA -



Desain hunian yang bergaya modern ini menampilkan kesan apik dan simple proporsional, dengan desain kombinasi bernuansa kayu & warna alam.

FLOOR PLAN  
- LT 90 | LB 65 -



LEBAR 6 M X PANJANG 15 M



— TIPE LILY —



Rumah mewah 2 lantai bergaya modern ini membuat hidup Anda lebih nyaman dengan pasangan Anda ataupun keluarga Anda.



FLOOR PLAN  
- LT 90 | LB 55 -



LEBAR 6 M X PANJANG 15 M



– TIPE LOTUS –



Rumah mewah 2 lantai memiliki 2 carpot,  
dan memiliki lingkungan yang asri dan strategis.

FLOOR PLAN  
- LT 112 | LB 69 -



LEBAR 7 M X PANJANG 16 M



— TIPE SENNA —



Rumah mewah 2 lantai dengan lingkungan yang aman dan nyaman dengan penjagaan modern selama 24 jam agar keluarga Anda terjaga dengan baik.

FLOOR PLAN  
- LT 105 | LB 84 -



LEBAR 8 M X PANJANG 15 M

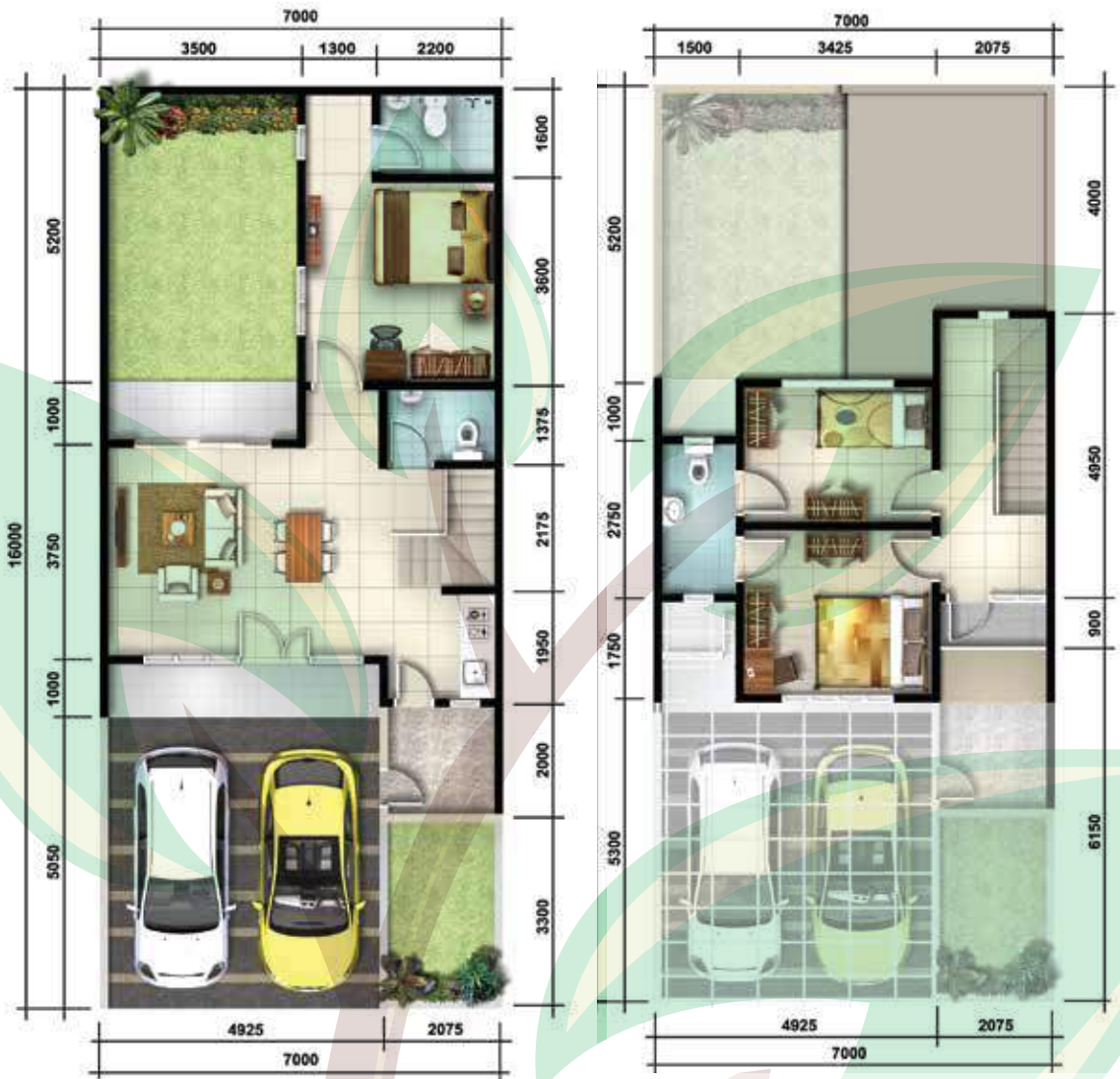


## – TIPE BOUGENVILLE –



Berinvestasi properti paling aman dengan perusahaan pengembang terpercaya dalam menghadirkan produk properti terbaik untuk kepuasan Anda

FLOOR PLAN  
- LT 112 | LB 87 -



LEBAR 7 M X PANJANG 16 M



- LOCATION MAP -

